



PRIMARUL MUNICIPIULUI BAIA MARE

Str. Gheorghe Șincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 213 824
Fax: +40 262 212 332
Email: primar@baiamare.ro
Web: www.baiamare.ro

Anexa 1 la HCL nr. 129/2022

Descrierea sumara a investitiei pentru obiectivul de investitii „Cresterea performantei energetice a unitatilor de invatamant in Municipiul Baia Mare – Gradinita cu Program Prelungit nr. 28”

Prin intermediul acestor operatiuni vor fi sprijinite activitati/acțiuni specifice realizării de investitii pentru cresterea eficientei energetice a clădirilor publice, respectiv:

- Lucrări de reabilitare termică a elementelor de anvelopă a clădirii;
- Lucrări de reabilitare termică a sistemului de încălzire/a sistemului de furnizare a apei calde de consum;
- Instalarea unor sisteme alternative de producere a energiei electrice și/sau termice pentru consum propriu; utilizarea surselor regenerabile de energie;
- Lucrări de instalare/reabilitare/modernizare a sistemelor de climatizare și/sau ventilare mecanică pentru asigurarea calității aerului interior;
- Lucrări de reabilitare/ modernizare a instalațiilor de iluminat în clădiri;
- Sisteme de management energetic integrat pentru clădiri;
- Sisteme inteligente de umbrire pentru sezonul cald;
- Modernizarea sistemelor tehnice ale clădirilor, inclusiv în vederea pregătirii clădirilor pentru soluții inteligente;
- Lucrări pentru echiparea cu stații de încărcare pentru mașini electrice, conform prevederilor Legii nr. 372/2005 privind performanța energetică a clădirilor, republicată¹;
- Lucrări de recompartimentări interioare în vederea organizării optime a fluxurilor și circuitelor medicale, doar pentru clădirile în care se desfășoară activități medicale;
- Alte tipuri de lucrări;
- Instalare de stații de încărcare rapidă pentru vehicule electrice aferente clădirilor publice (cu putere peste 22kW), cu două puncte de încărcare/stație.

Scopul acestor interventii este:

- reducerea consumului anual specific de energie finală pentru încălzire (kWh/m² an)
- reducerea consumului de energie primară (kWh/m² an)

¹ Cheltuielile aferente acestor lucrări, respectiv instalarea cel puțin a unui punct de reîncărcare pentru vehiculele electrice sau infrastructură încastrată (tubulatura pentru cabluri electrice, inclusiv tubulatura pentru cabluri electrice fixată pe pereți, necesară pentru permiterea instalării ulterioare a punctelor de reîncărcare pentru vehicule electrice) pentru cel puțin 20% din locurile de parcare prevăzute, realizate în cazul clădirilor publice supuse unor renovări majore (și care dețin mai mult de 10 locuri de parcare)

- consumul de energie primară utilizând surse regenerabile (kWh/m² an)
- reducere anuală estimată a gazelor cu efect de seră (echivalent kg_{CO2}/m² an)
- creșterea numărului punctelor de încărcare rapidă (cu putere peste 22kW) instalate pentru vehicule electrice (număr)

Pentru obiectivul de investiții “*Grădina cu Program Prelungit nr. 28*”, aria desfășurată calculată în cadrul Auditului Energetic realizat este de **1.409,80 mp**.

Având în vedere faptul că, acest proiect se încadrează în lucrări de renovare moderată de **440 Euro/m²** (arie desfășurată**), fără TVA, respectiv **523.60 Euro/m²**, valoarea eligibilă a proiectului este de **738.171,28 Euro** cu TVA, la care se adaugă 29.750 Euro cu TVA (pentru 1 stație încărcare mașini electrice), valoarea totală eligibilă a proiectului fiind de **767.921,28 Euro** cu TVA.

Valoarea eligibilă fără TVA este de 622.016,23 Euro, fără TVA, respectiv 3.061.999,32 Lei, la cursul aferent lunii mai 2021 de 1 Euro = 4.9227 lei.